BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

HÁTTÉRRENT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
Székhely: 2013 Pomáz, Ipartelep 2988/30.
Cégjegyzékszám: 13-09-193081
Adószám: 24981581-1-13
Képviseletében eljár: Nietsch Péter ügyvezető önállóan
mint **Bérbeadó**,

másrészről a

Név:
Szül hely, idő:
Anyja neve:
Lakcím:
Szem ig szám:
mint **Bérlő**

Bérbeadó és Bérlő a továbbiakban együttes említésük esetén **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen, időben az alábbi feltételekkel:

1) A jelen megállapodás (a továbbiakban: **Megállapodás** vagy **Szerződés**) aláírásával a Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában, illetve jogszerű használatában álló, az alábbiakban meghatározott gépjárművet (a továbbiakban: **Gépjármű vagy Gépkocsi**):

   A gépjármű gyártmánya:
   A gépjármű típusa:
   A gépjármű forgalmi rendszáma:
   A gépjármű színe:
   Alvázszáma:

2) Az átadás helyére történt szállítás Bérlő által fizetendő díja Budapest közigazgatási határán belül történő átadás esetén: 80 000 Ft, kívül történő átadás esetén: 200 Ft /km.

3) A gépjármű vezetésére feljogosított személy(ek): Bérlő

4) A visszaadás helye: 2013 Pomáz, Ipartelep 2988/30.
   A visszaadás helyére történt szállítás Bérlő által fizetendő díja Budapest közigazgatási határán belül történő átadás esetén: 80 000 Ft, kívül történő átadás esetén: 200 Ft /km.

5) Szerződő felek a jelen Szerződést a következő időtartamra kötik: (a továbbiakban: **Bérleti időtartam**), amelynek utolsó napja a lejárati nap (a továbbiakban: **Lejárati nap**).

6) A Felek megállapodnak, hogy a Bérleti időtartam alatt a Gépjármű futásteljesítménye nem haladhatja meg a napi 300 kilométert. Amennyiben a Bérleti időtartam alatt a Gépjármű futásteljesítménye meghaladja a fenti mértéket, abban az esetben a Bérlő a Bérleti díjon felül

MINTA

további 19 Ft/km összegű kiegészítő bérleti díj (a továbbiakban: **Kiegészítő bérleti díj**) fizetésére köteles.

7) A gépjármű használatának helye: Magyarország területe, Európai Unió + Svájc, kivéve: Románia, Észtország, Bulgária, Lettország, Litvánia.

8) A bérleti díj (a továbbiakban: **Bérleti díj**) összege: 18 000 Ft/nap, mely készpénzben fizetendő a számla kiállításával egyidejűleg.
Az óvadék (a továbbiakban: **Óvadék**) összege: 150 000 Ft, azaz Egyszázötvenezer Forint. A jelen Szerződés aláírásával Bérbeadó elismeri az Óvadék összegének átvételét. Szerződő felek rögzítik, hogy az esetlegesen felmerülő Kiegészítő bérleti díjjal a Bérleti díjjal egyidejűleg számolnak el. Szerződő felek rögzítik, hogy az Óvadék összegét Bérbeadó ugyanezen elszámolással egyidejűleg fizeti vissza Bérlő kezeihez.

9) Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Bérlő a Lejárati napot követően szolgáltatja vissza a gépjárművet, úgy a tényleges visszaadás napjáig köteles napi 50.000,- (Ötvenezer) Forint késedelmi kötbért (a továbbiakban: **Kötbér**) fizetni azzal, hogy a tényleges visszaadás napjáig felhalmozódó Kötbér összegét Bérbeadó jogosult a Bérleti díjba beszámítani.

10) Szerződő felek rögzítik, hogy a Gépjármű átadásáról átadáskor és annak visszaadásakor jegyzőkönyvet (a továbbiakban: **Jegyzőkönyv**) vesznek fel, amelyben rögzítik a jármű külső, belső állapotát, kilométeróra állását, sérüléseket, stb.

11) Szerződő felek rögzítik, hogy a Bérbeadó a Gépjármű átadását, a Jegyzőkönyv felvételét követően semmilyen módon nem felelős a Bérlő és utasai testi épségéért, valamint egy esetleges baleset miatt bekövetkezett sérülésekért.

12) A Bérlő köteles a gépkocsit és tartozékait annak típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint kellő gondossággal használni, kezelni és megóvni. Ennek be nem tartásából származó minden felmerülő kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A Bérlő köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megóvni. Bérlő köteles a birtokában és használatában álló gépkocsit a rendelkezésre álló összes eszközzel megvédeni a lopással szemben, így azt használaton kívül minden esetben, bármilyen csekély időre is, lezárni, a riasztó esetén azt bekapcsolni, a gépkocsiban értéket nem hagyni, a gépkocsival lehetőleg őrzött vagy zárt helyen parkolni, és egyébként a gépkocsi magára hagyásakor fokozott körültekintést tanúsítani.

13) Szerződő felek megállapodnak, hogy a napi gondozás és átvizsgálás a Bérlő feladata, minden egyéb javítás és műszaki mentés Bérbeadót terheli. Műszaki meghibásodás esetén a Bérlő csak a Bérbeadó előzetes hozzájárulásával végeztethet javítást, kivéve a tovább haladáshoz nélkülözhetetlen hibaelhárítást, amikor legfeljebb 20.000,-Ft értékhatárig Bérlő is javíttathat. Ennek költségét Bérbeadó a Bérleti időtartam lejártakor számla ellenében megtéríti, vagy az Óvadék összegébe beszámítja.

14) Bérlő tudomásul veszi, hogy a Gépjárművet kifejezetten tilos különösen: másnak bérbe, illetve kölcsön adni, a jelen Szerződésben nem szereplő személynek a vezetést a Bérbeadó előzetes írásos engedélye nélkül átengedni, üzletszerű személy ill. teherszállításra a Bérbeadó és az illetékes közlekedési hatóság engedélye nélkül használni, autóversenyzésre, vagy arra való felkészülésre (edzés) használni, másik jármű vontatására használni, kivéve, ha Bérbeadó kifejezetten vontatás céljára adta bérbe, hűtőfolyadék, kenőolajok elfolyása, ill. az ellenőrző műszerek tiltó jelzése esetén használni, alkohol, gyógyszer, vagy kábítószer

MINTA

befolyása alatt vezetni, vagy ilyen befolyásolás alatt álló személynek a vezetést átengedni. Bérlő minden a fentiek be nem tartásából eredő kárért teljeskörű kártérítési felelősséggel tartozik.

15) Szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérlő minden rendkívüli eseményről köteles Bérbeadót is értesíteni és vállalja, hogy a gépjármű feltörése, rongálása, ellopása esetén Bérbeadót értesíti először és az akkor kapott információk szerint jár el, amennyiben Bérbeadó saját helyszínelőjét a helyszínre küldi – Őt ott megvárja. Balesetnél a Bérlő köteles továbbá gondossággal eljárni, az ügy kellő tisztázására mindent megtenni, a káreseményben résztvevők minden lehetséges adatát beszerezni (pl. másik jármű rendszáma, a tulajdonos/vezető neve, címe, tanúk neve, címe, helyszínrajz, esetleg fénykép). A Bérlőnek nincs megegyezési joga, a Bérbeadó nevében és/vagy sérelmére semminemű elismerő és/vagy jogról lemondó nyilatkozatot nem tehet. Amennyiben önhibás károkozás történt, azaz betétlap kiadás történik, úgy annak egyszeri díja 150 000 Ft.

16) A Bérleti időtartam alatt elkövetett szabálysértésekért (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések, stb.) Bérlő teljes felelősséget vállal és tudomásul veszi, hogy azok költségei őt terhelik, egyben hozzájárul adatainak kiadásához a rendőrségi és egyéb szabálysértési- vagy büntető eljárásokkal kapcsolatosan.

17) Bérlő által okozott baleset következtében keletkezett károk Casco javításának önrésze Bérlőt terheli, káreseményenként 20%, de min. 200 000 Ft, ahogy a Casco szerződés szól. Önhibás baleset következtében keletkezett károk esetén a Casco önrészen túl Bérlőt terheli a javítási napokra eső bérleti díj 50%-os díjkedvezménnyel.

18) A Bérlő köteles a Gépkocsit és tartozékait a megjelölt helyen és időpontban – a normál amortizációt figyelembe véve – az átvételkorival megegyező állapotban visszaadni. Amennyiben a Bérlő a Gépkocsit rendeltetésellenesen használta, az különösen szennyezett, rongálódott, az ebből származó kárt és költségeket a Bérlő teljeskörűen tartozik megtéríteni. A jelen Szerződés Bérlő általi megszegése esetén vagy amennyiben a bérlet letelte után a bérlő a gépkocsit kellő indok nélkül nem szolgáltatja vissza, bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve a gépkocsit visszavenni, a Bérlő költségére elszállíttatni. Ugyanígy jogosult Bérbeadó a szerződést felmondani és a gépkocsit Bérlőtől visszavenni, ha bérlő a fennálló tartozását a bérbeadó felszólítása ellenére sem rendezi.

19) Bérlő tudomásul veszi, hogy tehergépkocsi menetlevél vezetése jogszabály alapján kötelező, ennek elmulasztásából eredő mindennemű kár, költség, hatósági eljárás következménye a Bérlőt terheli.

20) Bérlő jelen Szerződés aláírásával kifejezetten vállalja, hogy a Gépjárműben a Bérleti időtartam, vagy amennyiben a Gépjárművet a Lejárat napját követően adja vissza a tényleges visszaadás napjáig terjedő időszakban keletkezett károkért a jelen Szerződés megszűnése után is korlátlan ideig helytállni köteles.

21) Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban kell a másik féllel közölni.

22) A kapcsolattartás a jelen Szerződésben megjelölt címeken, postai szolgáltató útján, tértivevénnyel elküldött küldemény formájában, vagy elektronikus levelezés (e-mail) útján történik mindaddig, amíg ezen adatokban bekövetkezett változásról a Felek egymást írásban nem értesítik.

MINTA

23) Felek rögzítik, hogy a postai küldeményeket azon a napon tekintik közöltnek, amikor azt a másik fél igazoltan átvette. Amennyiben a küldemény az „átvételt megtagadta" postai értesítéssel érkezik vissza, úgy a nyilatkozatot a sikertelen kézbesítés megkísérlésének napján, „nem kereste" vagy „elköltözött" postai jelzés esetén, vagy bármely más okból történő sikertelen kézbesítés esetén az igazolt feladástól számított 5. (ötödik) napon kézbesítettnek és közöltnek kell tekinteni. Felek megállapodnak abban, hogy bármely Fél a Szerződés bevezető részében meghatározott lakcímének (értesítési címének) megváltozásáról a másik Felet a változás bekövetkeztét követő öt (5) munkanapon belül írásban köteles értesíteni.

24) Felek kötelezik magukat arra, hogy a fenti jognyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó kötelezettségükre tekintettel gondoskodnak arról, hogy a fentiekben megadott kézbesítési címeken a mai naptól kezdve a jelen Szerződés fennállásának tartama alatt folyamatosan rendelkezzen a postai küldemények átvételére jogosult személlyel (képviselővel). Ennek elmulasztása esetén, az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára előnyök szerzése végett egyik Fél sem hivatkozhat.

25) Bérlő jelen Szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul, hogy személyes adatait Bérbeadó megismerhesse és kezelhesse. A kezelt adatok köre az alábbi dokumentumokban szereplő adatok: személyi igazolvány, útlevél, lakcímkártya, jogosítvány. A Szerződéssel szorosan összefüggő adatok továbbítása a hatóságok részére jogszabályi kötelezettségen alapul. Az adatkezelés időtartama szintén jogszabályi kötelezettségen alapul.

Az adatkezelő szervezet: HáttérRent Kft. (2013 Pomáz, Ipartelep 2988/30, adósz: 24981581-1-13)

Alulírott tudomásul veszem, hogy adataimat az adatkezelő szervezet alkalmazottai megismerhetik. Kijelentem, hogy az adatkezelési hozzájárulásomat önként, az adatkezelési cél megvalósulása érdekében adtam.

26) A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Ptk. az irányadó.

MINTA

Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen Szerződés teljeskörűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen Szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik. Szerződő felek jelen Szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyező dokumentumot, jóváhagyólag aláírták, és abból egy-egy eredeti, aláírt példányt átvettek.

Pomáz, 2020. .....

MINTA

HÁTTÉRRENT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG képviseletében eljár: **NIETSCH PÉTER** ügyvezető önállóan **BÉRBEADÓ**	**BÉRLŐ**