

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

HÁTTÉRRENT KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

Székhely: 2013 Pomáz, Ipartelep 2988/30.

Cégjegyzékszám: 13-09-193081

Adószám: 24981581-1-13

Képviselője: Nietsch Péter ügyvezető önállóan
mint **Bérbeadó,**

másrészről a

Név:

Lakcím:

Szül. hely, idő:

Anyja neve:

Személyi igazolvány száma:

mint **Bérlő**

Bérbeadó és Bérlő a továbbiakban együttes említésük esetén **Szerződő felek** vagy **Felek** között alulírott helyen, időben az alábbi feltételekkel:

- 1) A jelen megállapodás (a továbbiakban: **Megállapodás** vagy **Szerződés**) aláírásával a Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában, illetve jogszerű használatában álló, az alábbiakban meghatározott gépjárművet (a továbbiakban: **Gépjármű** vagy **Gépkocsi**):

A gépjármű gyártmánya:

A gépjármű típusa:

A gépjármű forgalmi rendszáma:

A gépjármű színe:

Alvázszáma:

- 2) Az átadás helye: 1047 Budapest, Károlyi István utca 10. 17-es épület.
- 3) A gépjármű vezetésére feljogosított személy(ek): Bérlő
- 4) A visszaadás helye: 1047 Budapest, Károlyi István utca 10. 17-es épület
Amennyiben nem a visszaadás helyén történik a gépjármű visszavétele, ennek Bérlő által fizetendő díja Budapest közigazgatási határán belül történő átadás esetén: 80 000 Ft, kívül történő átadás esetén: 300 Ft /km.
- 5) Szerződő felek a jelen Szerződést a következő időtartamra kötik:
.....(a továbbiakban: **Bérleti időtartam**), amelynek utolsó napja a lejárat nap (a továbbiakban: **Lejárat nap**).

- 6) A Felek megállapodnak, hogy a Bérleti időtartam alatt a Gépjármű futásteljesítménye nem haladhatja meg a napi 300 kilométert. Amennyiben a Bérleti időtartam alatt a Gépjármű futásteljesítménye meghaladja a fenti mértéket, abban az esetben a Bérelő a Bérleti díjon felül további 22 Ft/km összegű kiegészítő bérleti díj (a továbbiakban: **Kiegészítő bérleti díj**) fizetésére köteles.
- 7) A gépjármű használatának helye: Magyarország területe, **Európai Unió + Svájc**, kivéve: Románia, Észtország, Bulgária, Lettország, Litvánia.
- 8) A bérleti díj (a továbbiakban: **Bérleti díj**) összege: Ft, mely fizetendő a számla kiállításával egyidejűleg.
Az óvadék (a továbbiakban: **Óvadék**) összege: 200 000 Ft, azaz **Kettőszázezer** Forint. A jelen Szerződés aláírásával Bérbeadó elismeri az Óvadék összegének átvételét. Szerződő felek rögzítik, hogy az Óvadék összegét az esetleges Kiegészítő bérleti díj elszámolásával egyidejűleg fizeti vissza Bérelő kezeihez.
- Visszmondási feltételek:
- a bérleti időtartam előtt 72 órával ingyenes
 - a bérleti időtartam előtt 48 órával 50%-a a teljes bérleti díjnak
 - a bérleti időtartam előtt 24 órával 100%-a a teljes bérleti díjnak
- 9) Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Bérelő a Lejárati napot követően szolgáltatja vissza a gépjárművet, úgy a tényleges visszaadás napjáig köteles napi 50 000,- (Ötvenezer) Forint késedelmi kötbért (a továbbiakban: **Kötbér**) fizetni azzal, hogy a tényleges visszaadás napjáig felhalmozódó Kötbér összegét Bérbeadó jogosult a Bérleti díjba beszámítani.
- 10) Szerződő felek rögzítik, hogy a Gépjármű átadásáról átadáskor és annak visszaadásakor jegyzőkönyvet (a továbbiakban: **Jegyzőkönyv**) vesznek fel, amelyben rögzítik a jármű külső, belső állapotát, kilométeróra állását, sérüléseket, stb.
- 11) A gépjármű szennyezett állapotában (külső és/vagy belső) történő visszaadása esetén Bérelő 40 000 Ft (Negyvenezer) takarítási díjat köteles fizetni.
Amennyiben dohányzás történt a gépjárműben, 50 000 Ft (Ötvenezer) büntetést köteles Bérelő fizetni.
- 12) Szerződő felek rögzítik, hogy a Bérbeadó a Gépjármű átadását, a Jegyzőkönyv felvételét követően semmilyen módon nem felelős a Bérelő és utasai testi épségéért, valamint egy esetleges baleset miatt bekövetkezett sérülésekért.
- 13) A Bérelő köteles a gépkocsit és tartozékait annak típusára vonatkozó használati-kezelési útmutató szerint kellő gondossággal használni, kezelni és megóvni. Ennek be nem tartásából származó minden felmerülő kárért teljes anyagi felelősséggel tartozik. A Bérelő köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megóvni. Bérelő köteles a birtokában és használatában álló gépkocsit a rendelkezésre álló összes eszközzel megvédeni a lopással szemben, így azt használaton kívül minden esetben, bármilyen csekély időre is, lezárni, a riasztó esetén azt bekapcsolni, a gépkocsiban értéket nem hagyni, a gépkocsival lehetőleg őrzött vagy zárt helyen parkolni, és egyébként a gépkocsi magára hagyásakor fokozott körültekintést tanúsítani.

- 14) Szerződő felek megállapodnak, hogy a napi gondozás és átvizsgálás a Bérő feladata, minden egyéb javítás és műszaki mentés Bérődöt terheli. Műszaki meghibásodás esetén a Bérő csak a Bérődó előzetes hozzájárulásával végeztethet javítást, kivéve a tovább haladáshoz nélkülözhetetlen hibaelhárítást, amikor legfeljebb 20 000,-Ft értékhatárig Bérő is javíthat. Ennek költségét Bérődó a Bérleti időtartam lejártakor számla ellenében megtéríti, vagy az Óvadék összegébe beszámítja.
- 15) Bérő tudomásul veszi, hogy a Gépjárművet kifejezetten tilos különösen: másnak bérbe, illetve kölcsön adni, a jelen Szerződésben nem szereplő személynek a vezetést a Bérődó előzetes írásos engedélye nélkül átengedni, üzletszerű személy ill. teherszállításra a Bérődó és az illetékes közlekedési hatóság engedélye nélkül használni, autóversenyzésre, vagy arra való felkészülésre (edzés) használni, másik jármű vontatására használni, kivéve, ha Bérődó kifejezetten vontatás céljára adta bérbe, hűtőfolyadék, kenőolajok elfolyása, ill. az ellenőrző műszerek tiltó jelzése esetén használni, alkohol, gyógyszer, vagy kábítószer befolyása alatt vezetni, vagy ilyen befolyásolás alatt álló személynek a vezetést átengedni. Bérő minden a fentiek be nem tartásából eredő kárért teljeskörű kártérítési felelősséggel tartozik.
- 16) Szerződő felek megállapodnak, hogy a Bérő minden rendkívüli eseményről köteles Bérődót is értesíteni és vállalja, hogy a gépjármű feltörése, rongálása, ellopása esetén Bérődót értesíti először és az akkor kapott információk szerint jár el, amennyiben Bérődó saját helyszínelőjét a helyszínre küldi – Őt ott megvárja. Balesetnél a Bérő köteles továbbá gondossággal eljárni, az ügy kellő tisztázására mindent megtenni, a káreseményben résztvevők minden lehetséges adatát beszerezni (pl. másik jármű rendszáma, a tulajdonos/vezető neve, címe, tanúk neve, címe, helyszínrajz, esetleg fénykép). A Bérőnek nincs megegyezési joga, a Bérődó nevében és/vagy sérelmére semminemű elismerő és/vagy jogról lemondó nyilatkozatot nem tehet. Amennyiben önhibás károkozás történt, azaz betétlap kiadás történik, úgy annak egyszeri díja 75 000 Ft.
- 17) Jelen, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt szerződés aláírásával tudomásul veszem, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 21/A § (2) bekezdésében foglaltak szerint, a gépjármű használata során esetlegesen kiszabásra kerülő közigazgatási bírságot alulírottal, mint használatba vevővel szemben fogják kiszabni. Jelen szerződés aláírásával Bérő hozzájárul ahhoz, hogy az üzemeltető a közúti közlekedésről szóló törvényben 21. § (1) bekezdésében foglaltak megszegése esetén kiszabásra kerülő közigazgatási bírságot tartalmazó határozat kézbesítését követően jelen szerződést az eljáró hatóságnak megküldje és adatait ebből a célból kezelje.
- Bérő kijelenti, hogy amennyiben bármely oknál fogva a gépjárművet a határozott időtartam lejártáig nem szolgáltatja vissza, úgy jelen hozzájárulás, illetve objektív felelősségvállalás a gépjármű visszaszolgáltatásának időpontjáig terjed.
- 18) Bérő által okozott baleset következtében keletkezett károk Casco javításának önrésze Bérőt terheli, káreseményenként 20%, de min. 200 000 Ft, ahogy a Casco szerződés szól. A rakományra nem vonatkozik a Casco biztosítás! Önhibás baleset következtében keletkezett károk esetén a Casco önrészen túl Bérőt terheli a javítási napokra eső bérleti díj 50%-os díjkedvezménnyel.

- 19) A Bérelő köteles a Gépkocsit és tartozékait a megjelölt helyen és időpontban – a normál amortizációt figyelembe véve – az átvételkorival megegyező állapotban visszaadni. Amennyiben a Bérelő a Gépkocsit rendeltetésellenesen használta, az különösen szennyezett, rongálódott, az ebből származó kárt és költségeket a Bérelő teljeskörűen tartozik megtéríteni. A jelen Szerződés Bérelő általi megszegése esetén vagy amennyiben a bérlet letelte után a bérelő a gépkocsit kellő indok nélkül nem szolgáltatja vissza, bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve a gépkocsit visszavenni, a Bérelő költségére elszállíttatni. Ugyanígy jogosult Bérbeadó a szerződést felmondani és a gépkocsit Bérelőtől visszavenni, ha bérelő a fennálló tartozását a bérbeadó felszólítása ellenére sem rendezi.
- 20) Bérelő tudomásul veszi, hogy tehergépkocsi menetlevél vezetése jogszabály alapján kötelező, ennek elmulasztásából eredő mindennemű kár, költség, hatósági eljárás következménye a Bérelőt terheli.
- 21) Bérelő jelen Szerződés aláírásával kifejezetten vállalja, hogy a Gépjárműben a Bérleti időtartam, vagy amennyiben a Gépjárművet a Lejárat napját követően adja vissza a tényleges visszaadás napjáig terjedő időszakban keletkezett károkért a jelen Szerződés megszűnése után is korlátlan ideig helytállni köteles.
- 22) Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés alapján egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban kell a másik féllel közölni.
- 23) A kapcsolattartás a jelen Szerződésben megjelölt címeken, postai szolgáltató útján, tértivevénnyel elküldött küldemény formájában, vagy elektronikus levelezés (e-mail) útján történik mindaddig, amíg ezen adatokban bekövetkezett változásról a Felek egymást írásban nem értesítik.
- 24) Felek rögzítik, hogy a postai küldeményeket azon a napon tekintik közöltnek, amikor azt a másik fél igazoltan átvette. Amennyiben a küldemény az „átvételt megtagadta” postai értesítéssel érkezik vissza, úgy a nyilatkozatot a sikertelen kézbesítés megkísérlésének napján, „nem kereste” vagy „elköltözött” postai jelzés esetén, vagy bármely más okból történő sikertelen kézbesítés esetén az igazolt feladástól számított 5. (ötödik) napon kézbesítettnek és közöltnek kell tekinteni. Felek megállapodnak abban, hogy bármely Fél a Szerződés bevezető részében meghatározott lakcímének (értesítési címének) megváltozásáról a másik Felet a változás bekövetkeztét követő öt (5) munkanapon belül írásban köteles értesíteni.
- 25) Felek kötelezik magukat arra, hogy a fenti jognyilatkozatok közlésére és kézbesítésére vonatkozó kötelezettségükre tekintettel gondoskodnak arról, hogy a fentiekben megadott kézbesítési címeken a mai naptól kezdve a jelen Szerződés fennállásának tartama alatt folyamatosan rendelkezzen a postai küldemények átvételére jogosult személlyel (képviselővel). Ennek elmulasztása esetén, az átvételre jogosult személy (képviselő) hiányára előnyök szerzése végett egyik Fél sem hivatkozhat.
- 26) Bérelő jelen Szerződés aláírásával kifejezetten hozzájárul, hogy személyes adatait Bérbeadó megismerhesse és kezelhesse. A kezelt adatok köre az alábbi dokumentumokban szereplő adatok: személyi igazolvány, útlevel, lakcímkártya, jogosítvány. A Szerződéssel szorosan összefüggő adatok továbbítása a hatóságok részére jogszabályi kötelezettségen alapul. Az adatkezelés időtartama szintén jogszabályi kötelezettségen alapul.

Az adatkezelő szervezet: HáttérRent Kft. (2013 Pomáz, Ipartelep 2988/30, adósz: 24981581-1-13)

Alulírott tudomásul veszem, hogy adataimat az adatkezelő szervezet alkalmazottai megismerhetik. Kijelentem, hogy az adatkezelési hozzájárulásomat önként, az adatkezelési cél megvalósulása érdekében adtam.

27) A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Ptk. az irányadó.

Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen Szerződés teljeskörűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen Szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik. Szerződő felek jelen Szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyező dokumentumot, jóváhagyólag aláírták, és abból egy-egy eredeti, aláírt példányt átvtettek.

.....

.....

HÁTTÉRRENT KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ

TÁRSASÁG

képviselésében eljár:

NIETSCH PÉTER

ügyvezető önállóan

BÉRBEADÓ

.....
BÉRLŐ